

..... (Benaming, adres en KBO-nummer van de instelling die het attest uitreikt)

.....

ATTEST 281.61 (jaar van betaling)

Dit attest geldt als **jaarlijks attest voor hypothecaire leningen**, uitgereikt overeenkomstig artikel 63³, 1°; b; 63³, 2°; 63^{18/10}, A, 1°; b; 63^{18/10}, A, 2°; 63^{18/10/1}, A; 63^{18/12}, 1°; b; 63^{18/12}, 2°; 63^{18/12/1}, A; 255, A, 1° of 255, A, 2°, b, KB/WIB 92 met het oog op de **eventuele¹ toekenning van een gewestelijk belastingvoordeel voor kapitaalaflossingen en/of interesten of van een federale belastingvermindering voor kapitaalaflossingen en/of interesten.**

- Dit attest geldt bovendien als jaarlijks attest voor **leningen gesloten van 2009 tot 2011 ter financiering van energiebesparende uitgaven** uitgereikt overeenkomstig artikel 63^{11ter}, 1° of 63^{11ter}, 2°, b, KB/WIB 92 met het oog op de eventuele¹ toekenning van een **belastingvermindering voor interesten.**
(enkel aan te kruisen indien de interesten recht kunnen geven op de in artikel 145²⁴, §3, WIB 92 bedoelde vermindering)

1. Nummer van het attest:
2. Naam, voornaam en adres van de ontlenaar:
Ingevolge indeplaatsstelling, bevrijding of toetreding: van ..I..I... tot ..I..I... (te vermelden indien die gebeurtenis tijdens het jaar heeft plaatsgevonden)
3. Nationaal nummer² van de ontlenaar:
4. Referentienummer van het contract:
Vorig referentienummer van het contract: (te vermelden indien gewijzigd tijdens het jaar van betaling)
5. Datum van het contract: ..I..I....
6. Voorziene eindvervaldag: ..I..I....
Nieuwe eindvervaldag: ..I..I...., met ingang van ..I..I.... (datum van wijziging tijdens het jaar van betaling)
7. Aanvangsbedrag van de lening dat op de onder nr. 8 vermelde doelen betrekking heeft:

a) totaal:	euro
b) gewaarborgd door een hypothecaire inschrijving:	euro
gewijzigd met ingang van ..I..I.... (datum wijziging):	euro
8. Doel van de lening: voor een aanvangsbedrag van:

<input type="checkbox"/> bouw van een woning	euro
<input type="checkbox"/> aankoop van een woning	euro
<input type="checkbox"/> verbouwing van een woning	euro
<input type="checkbox"/> niet als verbouwing aan te merken vernieuwing van een woning of omvorming van een onroerend goed tot een woning	euro
<input type="checkbox"/> betaling van successierechten of schenkingsrechten met betrekking tot een woning	euro
<input type="checkbox"/> herfinanciering van een voor één of meer van bovenvermelde doelen aangegane hypothecaire lening van: euro (aanvangsbedrag)	euro
afgesloten op: ..I..I.... (contractdatum)	
referentienummer van het contract (de contracten):	

opgelet: in dat geval, om het bedrag te kennen dat, vóór toepassing van enige begrenzing, fiscaal in aanmerking komt, moet u de gedane betalingen in voorkomend geval beperken door ze te vermenigvuldigen met de volgende breuk:
bedrag van de integrale vervroegde terugbetaling dat op het laatste attest van de vorige lening werd vermeld en dat recht gaf op een belastingvoordeel
totaal bedrag van de nieuwe lening dat dient voor het herfinancieren van de vorige lening
9. Ligging van de woning(en) waarvoor de lening werd aangegaan:
10. Bedragen betaald in (jaar van betaling)
met betrekking tot het onder 7, a, vermelde aanvangsbedrag van de lening:

a) andere dan de onder b vermelde kapitaalaflossingen:	euro
b) vervroegde integrale terugbetaling van de lening:	euro
(datum van terugbetaling: ...I..I....)	
c) interest:	euro
11. Werkelijk kapitaalsaldo van het onder 7, a, vermelde aanvangsbedrag van de lening op 31/12/.... (jaar van betaling): euro
12. Nationaal nummer², naam, voornaam en adres van de eventuele medeontlenaar(s): van ..I..I.... tot ..I..I....
13. Duurtijdverlenging

<input type="checkbox"/> in het kader van de coronacrisis: maanden
--	---------------

(enkel aan te kruisen en in te vullen indien het gaat om een duurtijdverlenging ten gevolge van betalingsuitstel dat onder bepaalde voorwaarden naar aanleiding van de coronacrisis werd toegestaan).

¹ Dit attest geeft niet automatisch recht op een belastingvoordeel. Die belastingvoordelen kunnen slechts worden verleend indien aan alle wettelijke en reglementaire voorwaarden ter zake is voldaan. Wat de gewestelijke belastingvoordelen betreft die verband houden met de eigen woning, verschillen de toepassingsvoorwaarden volgens het bevoegde gewest. Uw belastingaangifte en de daarbij horende toelichting geven u extra informatie om uw aangifte juist in te vullen.

² Indien het nationaal nummer, het bisnummer of het FIN niet vermeld wordt, moet de geboortedatum worden vermeld.